

INFORMACJA O ODWOŁANIU PRZETARGU

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.):

odwołuję pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż działki gruntu nr 7968 o powierzchni 4079 m² wraz z usytuowanym na niej budynkiem mieszkalnym typu barakowego w złym stanie technicznym, po częściowym spaleniu (do wyburzenia), położonej w Mińsku Mazowieckim przy ul. Stan-kowizna, stanowiącej zgodnie z księgą wieczystą Nr SI1M/00053563/5 własność Mia-sta Mińsk Mazowiecki.

Opis nieruchomości:

Działka o kształcie nieregularnym, utworzonym z połączenia trapezu i wąskiego prostokąta, zabudowana budynkiem mieszkalnym typu barakowego w złym stanie technicznym, po częściowym spaleniu, do wyburzenia.

Warunki odwołanego przetargu:

- 1) cena wywoławcza:
750.000,00 zł (słownie złotych: siedemset pięćdziesiąt tysięcy),
- 2) wadium:
75.000,00 zł (słownie złotych: siedemdziesiąt pięć tysięcy),
- 3) postąpienie:
o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, przy czym nie może być ono niższe niż 7.500,00 zł (1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych).

Przeznaczenie terenu, na którym położona jest opisana wyżej nieruchomość, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonego uchwałą Nr XX/223/04 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 19 lipca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 223, poz.5975):

- pod mieszkalnictwo jednorodzinne wszystkich typów z dopuszczeniem usług nieuciążliwych wbudowanych w budynki mieszkalne maksymalnie na 10% terenu.

Przetarg miał odbyć się w dniu 12 lipca 2016 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki (sala nr 6) ul. Konstytucji 3 Maja 1.

Wadia wpłacone przez osoby, które miały przystąpić do przetargu, zostaną im niezwłocznie zwrócone.

Odwołanie przedmiotowego przetargu nastąpiło wobec konieczności uprzedniego rozstrzygnięcia zgłoszonych zarzutów co do stanu prawnego nieruchomości i uprawnień właścicielskich Miasta Mińsk Mazowiecki.

BURMISTRZ MIASTA

Marcin Jakubowski