

PG.6845.22.2015  
PG.6845.24.2015  
PG.6845.10.2018

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, poz. 1716) – podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący części miejskiej działki gruntu Nr 458/10, położonej w Mińsku Mazowieckim przy ul. Józefa Chełmońskiego, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości ----- Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania	Okres dzierżawy ----- Cel dzierżawy	Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty dzierżawnej	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	część działki gruntu Nr 458/10 o pow. 20 m <sup>2</sup> Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego stan. handlowe Nr 6 księga wieczysta Nr SI1M/00009678/1	część targowiska miejskiego, zabudowana pawilonem handlowym uzbrojenie przyległych ulic: -droga utwardzona, -sieć elektryczna, -sieć kanalizacji wodociągowej i sanitarnej, -linia telefoniczna, -gazociąg;  zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 223, poz.5975) – teren usług nieuciążliwych dla otoczenia, w tym: handel, gastronomia, rzemiosło, kultura, turystyka, oświata, zdrowie z dopuszczeniem biur, banków i urzędów oraz teren targowiska miejskiego między ul. Józefa Chełmońskiego i ul. Topolową.	okres dzierżawy do 31 października 2021 r. (powyżej 3 lat zgodnie z art.37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami);  dzierżawa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej	wyjściowa opłata dzierżawna 460,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XLIV.433.2018 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 24 września 2018 r.
2.	część działki gruntu Nr 458/10 o pow. 20 m <sup>2</sup> Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego stan. handlowe Nr 44 księga wieczysta Nr SI1M/00009678/1	j.w.  ----- j.w.	okres dzierżawy do 15 listopada 2021 r. (powyżej 3 lat zgodnie z art.37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami);  ----- j.w.	wyjściowa opłata dzierżawna 460,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XLIV.434.2018 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 24 września 2018 r.
3.	część działki gruntu Nr 458/10 o pow. 20 m <sup>2</sup> Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego stan. handlowe Nr 29 księga wieczysta Nr SI1M/00009678/1	j.w.  ----- j.w.	okres dzierżawy do 3 lat  ----- j.w.	wyjściowa opłata dzierżawna 460,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy	

Powyższy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 na okres 21 dni tj. od 8 listopada 2018 r. do 29 listopada 2018 r., a także zamieszczono na stronach internetowych tego Urzędu.

BURMISTRZ MIASTA

*Marcin Jakubowski*