

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) – podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący miejską działkę gruntu Nr 2118/13, położoną w Mińsku Mazowieckim przy ul. Józefa Piłsudskiego, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości ----- Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania	Okres dzierżawy ----- Cel dzierżawy	Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty dzierżawnej
1.	2.	3.	4.	5.
1.	działka gruntu Nr 2118/13 o pow. 161 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Piłsudskiego księga wieczysta Nr SI1M/00039301/7	Działka gruntu w kształcie prostokąta; uzbrojenie przyległej ulicy: -droga utwardzona, -sieć elektryczna, -sieć kanalizacji wodociągowej i sanitarnej, -linia telefoniczna, -gazociąg; ----- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 223, poz.5975) – teren mieszkalnictwa wielorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych maksymalnie na 20% tego terenu.	okres dzierżawy do 3 lat ----- z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem 2118/14.	wyjściowa opłata dzierżawna 1.000,00 zł + podatek VAT (w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty) - w stosunku rocznym; opłaty płatne z góry do 31 marca każdego roku za dany rok, z możliwością ich aktualizacji nie częściej niż raz w roku w oparciu o łączny wskaźnik (za poprzednie 12 miesięcy) wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS, pierwsza zmiana opłaty możliwa od 1 stycznia 2020 r.

Powyższy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 na okres od dnia 14 grudnia 2018 r. do 7 stycznia 2019 r., a także zamieszczono na stronach internetowych tego Urzędu.

BURMISTRZ MIASTA

Marcin Jakubowski