

Mińsk Mazowiecki, 13 grudnia 2018 r.

BM.0003.6.2018

Pan Kamil Oldak

Radny Rady Miasta Mińsk Mazowiecki

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 3.12.2018 r. wyjaśniam, co następuje:

Ad. 1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Nr XX/223/04 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 19 lipca 2004 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 223, poz. 5975), zmienionym uchwałą Nr XXXVII/310/09 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 29 grudnia 2009 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 11 maja 2010 r. Nr 94, poz. 1632) – drogi wewnętrzne znajdują się na obszarze funkcjonalno-przestrzennym Nr 11, w terenach oznaczonych symbolami od (11)KDW1 do (11)KDW21, przeznaczonych pod tereny dróg wewnętrznych – ulice wewnętrzne.

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018r. , poz. 2068 ze zm.) reguluje, kto odpowiada za drogi wewnętrzne. Zgodnie z art. 8 ust. 2 tej ustawy „budowa, przebudowa, remont, utrzymanie, ochrona i oznakowanie dróg wewnętrznych oraz zarządzanie nimi należy do zarządcy terenu, na którym jest zlokalizowana droga, a w przypadku jego braku – do właściciela tego terenu”.

Na wskazanym w interpelacji terenie działki gruntu stanowiące drogi wewnętrzne są własnością Spółek: "Villa Development V.D. Management Sp. z o.o. Spółka Komandytowa" oraz Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego "Partner" Spółka Jawna Adam i Grażyna Wiącek.

Miasto Mińsk Mazowiecki, ma prawo do nabywania do miejskiego zasobu nieruchomości, gruntów przeznaczonych na cele publiczne m.in. pod miejskie drogi publiczne. Należy jednak brać pod uwagę, iż drogi wewnętrzne, które mają być przeznaczone pod drogi publiczne muszą spełniać warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie przy zachowaniu przepisów Prawa budowlanego, przepisów o drogach publicznych oraz przepisów odrębnych, a także ustaleń Polskich Norm.

Dodatkowym warunkiem realizacji tego przedsięwzięcia jest dokonanie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki.

