

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości położonej na terenie miasta Mińsk Mazowiecki, stanowiącej własność Miasta Mińsk Mazowiecki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej,	Opis nieruchomości ----- Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania	Okres dzierżawy ----- Cel dzierżawy	Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty dzierżawnej
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Część działki gruntu Nr 2118/27, o pow. 374 m <sup>2</sup> Mińsk Mazowiecki ul. Romualda Traugutta KW Nr SI1M/00039301/7	<p>część niezabudowanej działki zagospodarowana, jako parking; uzbrojenie przyległych ulic:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sieć elektryczna,</li> <li>- sieć kanalizacji wodociągowej sanitarnej,</li> <li>- linia telefoniczna,</li> <li>- gazociąg;</li> <li>droga utwardzona.</li> </ul> <p>-----</p> <p>zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 223, poz.5975) teren w części przeznaczony pod mieszkalnictwo wielorodzinne jako przeznaczenie podstawowe; usługi nieuciążliwe maksymalnie na 20% tego terenu jako przeznaczenie dopuszczone oraz w części pod ulice lokalne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- potrzeby w zakresie parkowania inwestorzy i właściciele posesji zapewniają na terenach własnych, stosując wskaźniki: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 25 miejsc parkingowych na 100 mieszkańców w zabudowie wielorodzinnej,</li> <li>• 2 miejsca parkingowe na 1 dom jednorodzinny,</li> <li>• 25 miejsc parkingowych na 1000 m<sup>2</sup> pow. użytkowej usług,</li> <li>• 25 miejsc parkingowych na 1000 m<sup>2</sup> pow. użytkowej zakładów produkcyjnych</li> </ul> </li> <li>- obsługa komunikacyjna z ulic dojazdowych i lokalnych z uwzględnieniem ograniczenia obsługi m.in. z ulicy Traugutta.</li> </ul>	<p>okres dzierżawy do lat 3</p> <p>-----</p> <p>dzierżawa z przeznaczeniem na miejsca parkingowe</p>	<p>wyjściowa opłata dzierżawna 250,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 m-cy.</p>

Powyższy wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 na okres 21 dni tj. od dnia 24 maja 2019 r. do 13 czerwca 2019 r., także zamieszczony na stronach internetowych tego Urzędu.

z up. BURMISTRZA

*Anna Wasieńska*  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Przestrzennej i Nieruchomości