

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część miejskiej działki gruntu Nr 458/10, położonej w Mińsku Mazowieckim przy ul. Józefa Chełmońskiego, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej,	Opis nieruchomości ----- Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania	Okres dzierżawy ----- Przeznaczenie dzierżawy	Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego, stan. handlowe Nr 49 KW Nr SI1M/00009678/1	część targowiska miejskiego, zabudowana pawilonem handlowym, uzbrojenie przyległych ulic: -droga utwardzona, -sieć elektryczna, -sieć kanalizacji wodociągowej i sanitarnej, -linia telefoniczna, -gazociąg ----- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 223, poz.5975) – teren usług nieuciążliwych dla otoczenia, w tym: handel, gastronomia, rzemiosło, kultura, turystyka, oświata, zdrowie z dopuszczeniem biur, banków i urzędów oraz teren targowiska miejskiego między ul. Chełmońskiego i ul. Topolową	okres dzierżawy do 31 lipca 2023 r. (powyżej 3 lat zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami) ----- dzierżawa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej	wyjściowa opłata dzierżawna 581,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 miesięcy	zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – uchwała Nr XXI.205.2020 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 29 czerwca 2020 r.
2.	Część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 24 m ² Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego, stan. handlowe Nr 14 KW Nr SI1M/00009678/1	j.w.	okres dzierżawy do 31 lipca 2023 r. (do 3 lat) ----- dzierżawa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej	wyjściowa opłata dzierżawna 600,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 miesięcy	-

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 na okres od dnia 1 lipca 2020 r. do dnia 21 lipca 2020 r, a także zamieszczono na stronach internetowych tego Urzędu.