

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący części nieruchomości miejskich, położonych w Mińsku Mazowieckim, przeznaczone do oddania w dzierżawę na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców:

1. Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej: Część działki gruntu Nr 458/10 (KW S11M/00009678/1) o pow. 24 m² w Mińsku Mazowieckim, ul. Józefa Chełmońskiego; powierzchnia pod pawilon handlowy Nr 5.

Opis nieruchomości: Część targowiska miejskiego, zabudowana pawilonem handlowym; uzbrojenie przyległych ulic: droga utwardzona, sieć elektryczna, sieć kanalizacji wodociągowej i sanitarnej, linia telefoniczna, gazociąg.

Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania: Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 223, poz.5975) – teren usług nieuciążliwych dla otoczenia, w tym: handel, gastronomia, rzemiosło, kultura, turystyka, oświata, zdrowie z dopuszczeniem biur, banków i urzędów oraz teren targowiska miejskiego między ul. Chełmońskiego i ul. Topolową.

Okres dzierżawy: do 31 sierpnia 2023 r. (do 3 lat).

Przeznaczenie dzierżawy: prowadzenie działalności handlowej.

Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy: Wyjściowa opłata dzierżawna 740,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 miesięcy.

2. Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej: Część działki gruntu Nr 5293/7 (S11M/00037466/7) o pow. ok. 598 m² w Mińsku Mazowieckim, ul. Przemysłowa.

Opis nieruchomości: Uzbrojenie przyległych ulic: droga utwardzona, sieć elektryczna, sieć kanalizacji wodociągowej i sanitarnej, linia telefoniczna, gazociąg.

Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania: Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 223, poz. 5975) - w częściach: tereny zabudowy produkcyjno-usługowej oraz składów, baz i hurtowni, usług nieuciążliwych oraz zieleń częściowo urządzona.

Okres dzierżawy: do 31 sierpnia 2023 r. (do 3 lat).

Przeznaczenie dzierżawy: dzierżawa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej ze zbieraniem i przeładunkiem złomu.

Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy: Wyjściowa opłata dzierżawna 1.250,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zapłaty w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 12 miesięcy.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 na okres od dnia 31 lipca 2020 r. do dnia 20 sierpnia 2020 r, a także zamieszczono na stronach internetowych tego Urzędu.

Burmistrz Miasta

/-/ Marcin Jakubowski