

PG.6845.18.2021

PG.6845.19.2021

PG.6845.22.2021

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący miejskie nieruchomości położone w Mińsku Mazowieckim, przeznaczone do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych najemców:

1. **Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej:**

działka gruntu Nr 2118/13, o pow. 161 m², Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Piłsudskiego, KW Nr SI1M/00039301/7.

Opis nieruchomości:

działka gruntu w kształcie prostokąta; uzbrojenie przyległej ulicy: droga utwardzona, sieć elektryczna, sieć kanalizacji wodociągowej i sanitarnej, linia telefoniczna, gazociąg.

Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania:

zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 223, poz.5975) – teren usług nieuciążliwych (głównie: handel, gastronomia, rzemiosło i inne).

Okres dzierżawy:

od 1 listopada 2021 r. do 31 października 2024 r.

Przeznaczenie dzierżawy: na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem 2118/14.

Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy: wyjściowa opłata dzierżawna 1.000,00 zł + podatek VAT - w stosunku rocznym; opłaty płatne z góry do 31 marca każdego roku za dany rok, z możliwością ich aktualizacji nie częściej niż raz w roku w oparciu o łączny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS.

2. **Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej:**

część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m², Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego, stan. handlowe **Nr 6**, KW Nr SI1M/00009678/1.

Opis nieruchomości:

część targowiska miejskiego, zabudowana pawilonem handlowym; uzbrojenie przyległych ulic: droga utwardzona, sieć elektryczna, sieć kanalizacji wodociągowej i sanitarnej, linia telefoniczna, gazociąg.

Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania:

zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 223, poz.5975) – teren usług nieuciążliwych dla otoczenia, w tym: handel, gastronomia, rzemiosło, kultura, turystyka, oświata, zdrowie, z dopusz-

cze-niem biur, banków i urzędów oraz teren targowiska miejskiego między ul. Chełmońskiego i ul. Topolową.

Okres dzierżawy:

od 1 listopada 2021 r. do 31 października 2024 r.

Przeznaczenie dzierżawy:

prowadzenie działalności handlowej.

Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy:

wyjściowa opłata dzierżawna 600,00 zł + VAT w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 miesięcy.

3. Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej:

część działki gruntu Nr 458/10, o pow. 20 m², Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego, stan. handlowe **Nr 44**, KW Nr SI1M/00009678/1.

Opis nieruchomości:

część targowiska miejskiego, zabudowana pawilonem handlowym; uzbrojenie przyległych ulic: droga utwardzona, sieć elektryczna, sieć kanalizacji wodociągowej i sanitarnej, linia telefoniczna, gazociąg.

Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania:

zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XX/223/04 z 19 lipca 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 223, poz.5975) – teren usług nieuciążliwych dla otoczenia, w tym: handel, gastronomia, rzemiosło, kultura, turystyka, oświata, zdrowie z dopuszczeniem biur, banków i urzędów oraz teren targowiska miejskiego między ul. Chełmońskiego i ul. Topolową.

Okres dzierżawy:

od 16 listopada 2021 r. do 15 listopada 2024 r.

Przeznaczenie dzierżawy:

prowadzenie działalności handlowej.

Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy:

wyjściowa opłata dzierżawna 600,00 zł + VAT w stosunku miesięcznym; opłaty płatne za dany miesiąc z góry do 10 dnia tego miesiąca, z możliwością ich zmiany co 6 miesięcy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 na okres 21 dni, tj. od dnia 05.10. 2021 r. do 26.10.2021r., a także zamieszczono na stronach internetowych tego Urzędu.