

## **I n f o r m a c j a**

Stosownie do art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) - **i n f o r m u j ę**, że ogłosiłem pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Mińsku Mazowieckim przy ul. Kościelnej 2 i 4:

1) nieruchomość składająca się z działki gruntu Nr 1051 o powierzchni 1068 m<sup>2</sup> oraz kamienicy w złym stanie technicznym, wpisanej do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego (Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 47/2021 z dnia 15 kwietnia 2021 r. w sprawie wpisania zabytku do rejestru zabytków pod numer A-1643), położonej w Mińsku Mazowieckim przy ul. Kościelnej 4, stanowiącą zgodnie z księgą wieczystą Nr SIIIM/00038480/8 własność Miasta Mińsk Mazowiecki,

2) nieruchomość składająca się z działki gruntu Nr 1053 o powierzchni 786 m<sup>2</sup> oraz budynku mieszkalnego murowanego w złym stanie technicznym przeznaczonego do rozbiórki, położonej w Mińsku Mazowieckim przy ul. Kościelnej 2, stanowiącą zgodnie z księgą wieczystą Nr SIIIM/00000078/2 własność Miasta Mińsk Mazowiecki.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki – Obszar B uchwalonego uchwałą Nr XLV.423.2022 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 20 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. 2022 r., poz. 8058, dalej: uchwała) wyżej opisane nieruchomości położone są w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej nieuciążliwej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 2MN/U-mw.

Ogłoszenie o przetargu podano do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki, na terenie miasta w sposób zwyczajowo przyjęty oraz poprzez umieszczenie na stronach internetowych tego Urzędu.

Burmistrz Miasta Mińsk Mazowiecki  
*Marcin Jakubowski*